



1. Denumirea programului:

EVALUAREA BUNURILOR MOBILE

2. Tipul programului:

Program postuniversitar de educație permanentă de specializare

3. Obiectivul general:

Programul de studii postuniversitare urmărește formarea specialiștilor cu competențe în evaluarea bunurilor mobile (corporale și necorporale, acoperind toată gama de bunuri mobile: de la autoturisme sau echipamente de producție și până la licențe sau brevete de invenție).

Scopul procesului de evaluare a bunurilor mobile poate fi vânzarea, menținerea utilizării sau lichidarea acestora.

Programul de studii postuniversitare „Evaluarea bunurilor mobile” este autorizat și organizat în parteneriat cu *Asociația Națională a Evaluatorilor Acreditați din România (ANEVAR)*. Acesta asigură etapa de formare profesională inițială pentru parcursul de a deveni membru stagiar ANEVAR.

4. Obiective specifice:

Cursul va oferi înțelegerea conceptelor de bază ale evaluării activelor, înțelegerea diferitelor metode folosite pentru evaluarea activelor fixe și circulante, recunoașterea diferitelor abordări în evaluarea activelor necorporale și evaluarea mărcilor. Absolvenții vor dobândi competențele necesare pentru elaborarea unor rapoarte de evaluare corecte, cu respectarea principiilor de etică profesională.

5. Conținut program formare:

- Cadrul general pentru evaluarea bunurilor. Procesul de evaluare și standardele de evaluare
- Aspecte juridice. Identificarea drepturilor de proprietate. Documente necesare evaluării.
- Noțiuni esențiale de contabilitate. Analiza financiară. Valoarea banilor în timp. Surse de informații.
- Identificarea cadastrală. Analiza Construcțiilor. Identificarea mașinilor și echipamentelor.
- Analiza pieței. Cea mai bună utilizare.
- Evaluarea terenurilor.

- Abordarea prin cost.
- Abordarea prin venit.
- Abordarea prin piață.
- Abordări pentru diverse scopuri. Managementul riscului
- Aplicații pentru evaluarea bunurilor mobile. Raportul de evaluare al bunurilor mobile

6. Grupul țintă căruia i se adresează:

Persoane care doresc dobândirea statutului de stagiar ANEVAR în domeniul evaluării bunurilor mobile.

7. Forma de învățământ: cu frecvență, în format Blended Learning

8. Durată curs: 180 ore didactice, 195 studiu individual

9. Nr de credite transferabile: 15 ECTS

10. Forma de evaluare:

Cursul se finalizează cu elaborarea unui proiect de absolvire care să ateste capacitatea de a aplica practic competențele dobândite în programul de studii postuniversitare de educație permanentă de specializare. Proiectul de absolvire va fi susținut în fața unei comisii formată din specialiști în domeniu. Proiectul de absolvire este notat distinct, cu note întregi de la 1 la 10. Nota minimă de promovare a proiectului de absolvire este 6.

11. Ocupațiile profesionale vizate de calificare:

COR 241210 — evaluator

COR 241253 — expert evaluator de bunuri mobile

12. Pagina web: <http://faima.pub.ro/postuniversitar.php>

Persoană contact: **Geta Grecu**

tel: 021.402.95.28

mail: getagrecu@ymail.com

adresa: Splaiul Independentei 313, sala BN 229, Sector 6, București, România